



SAĞLAM TEMELLER, GÜÇLÜ YARINLAR



ABOUT US HAKKIMIZDA

Ziya Yapı olarak kurulduğumuz günden bu yana, müşteri memnuniyetini ön planda tutarak birçok başarılı projeye imza atmış bulunmaktayız. Vizyonumuz, inşaat sektöründe öncü olmak ve müşterilerimize en üst düzeyde memnuniyet sağlamaktır. Misyonumuz ise, yenilikçi projeler geliştirerek sürdürülebilir, estetik ve fonksiyonel yaşam alanları oluşturmak, müşterilerimize güvenilir ve kaliteli hizmet sunmaktır.

Teknoloji ve Çevre Bilinci

Firmamız, sektöre yönelik en son teknolojileri takip ederek, projelerinde sürdürülebilirlik ve çevre dostu uygulamalara öncelik vermektedir. Enerji verimliliği, yeşil alanlar ve geri dönüşüm konularında titizlikle çalışarak çevresel etkileri en aza indirmeye odaklanmaktayız.

2010'dan inşaatı yeni bir soluk...

A new breath of life for construction since 2010...



Since its establishment, Ziya Yapı has prioritized customer satisfaction and has completed many successful projects. Our vision is to be a leader in the construction sector and to provide our customers with the highest level of satisfaction. Our mission is to create sustainable, aesthetic, and functional living spaces by developing innovative projects and to provide our customers with reliable and high-quality service.

Technology and Environmental Awareness

Our company follows the latest technologies in the sector and prioritizes sustainability and environmentally friendly practices in its projects. We focus on minimizing environmental impacts by working meticulously on energy efficiency, green spaces, and recycling.



Ziya Yapı, altyapı, yol ve üstyapı projelerinde edinilmiş teknik ve organizasyonel deneyimi, farklı ölçek ve nitelikteki projelere uyarlayabilen bir yapıya sahiptir.

Ziya Yapı has a structure that can adapt the technical and organizational experience gained in infrastructure, road and superstructure projects to projects of different scales and qualities.

ZİYA CONSTRUCTION ZİYA YAPI

Ziya Yapı olarak yolculuğumuz, kurucumuz Dr. İnş. Müh. Murat Barış Mandev'in metro hatlarından olimpik spor tesislerine, büyük ölçekli altyapı projelerinden içme suyu sistemlerine kadar uzanan geniş saha tecrübesiyle başladı. Kamu projelerinde edindiğimiz bu disiplini; iş programı, kalite yönetimi ve denetim hassasiyetiyle birleştirerek 2010 yılında kurumsal kimliğimize taşıdık.

Neden Ziya Yapı?

Bütüncül Yaklaşım: Teknik altyapımızı sadece saha tecrübesiyle değil, mühendislik alanındaki akademik çalışmalar ve işletme vizyonu ile destekliyoruz. Bu sayede bütçe kontrolünden risk yönetimine kadar her süreçte bilimsel bir titizlikle yaklaşıyoruz.

Çok Yönlü Faaliyet Alanı: Bugün faaliyetlerimizi kentsel dönüşüm ve konut projeleriyle sınırlamıyoruz. Altyapıdan üstyapıya, endüstriyel tesislerden özel taahhüt işlerine kadar her ölçekteki projeyi yönetecek teknik kapasiteye sahibiz.

Şeffaflık ve Sorumluluk: Projelerimizin her aşamasında mühendislik esaslı planlama, sahada aktif yönetim ve işverenle şeffaf iletişimi temel prensibimiz olarak görüyoruz. Sürecin başından sonuna kadar doğrudan sorumluluk alarak güven inşa ediyoruz.

Ziya Yapı Yol İnşaat olarak, Türkiye genelinde ve uluslararası arenada sahip olduğumuz organizasyonel gücü her geçen gün büyütüyor; geçmişin teknik birikimini geleceğin modern yapılarına aktarmaya devam ediyoruz.



Our journey as Ziya Yapı began with the extensive field experience of our founder, Dr. Murat Barış Mandev, a Civil Engineer, ranging from metro lines to Olympic sports facilities, large-scale infrastructure projects to drinking water systems. We combined this discipline, gained in public projects, with meticulous attention to work scheduling, quality management, and auditing, and incorporated it into our corporate identity in 2010.

Why Ziya Yapı?

Holistic Approach: We support our technical infrastructure not only with field experience but also with academic studies in engineering and a business vision. This allows us to approach every process, from budget control to risk management, with scientific rigor.

Multifaceted Field of Activity: Today, we do not limit our activities to urban transformation and housing projects. We have the technical capacity to manage projects of all scales, from infrastructure to superstructure, from industrial facilities to private contracting work.

Transparency and Responsibility: We consider engineering-based planning, active on-site management, and transparent communication with the client as our fundamental principles at every stage of our projects. We build trust by taking direct responsibility from the beginning to the end of the process. As Ziya Yapı Yol İnşaat, we are constantly expanding our organizational strength both throughout Türkiye and internationally; we continue to transfer the technical expertise of the past to the modern structures of the future.



Ziya Yapı, altyapı, yol ve üstyapı projelerinde edinilmiş teknik ve organizasyonel deneyimi, farklı ölçek ve nitelikteki projelere uyarlayabilen bir yapıya sahiptir.

Ziya Yapı has a structure that can adapt the technical and organizational experience gained in infrastructure, road and superstructure projects to projects of different scales and qualities.

PROFESSIONAL TEAM PROFESYONEL EKİP

Ziya Yapı'nın başarısının temelinde, alanında uzman ve sorumluluk bilinci yüksek bir kadro yer alır.

Mimar, mühendis ve yöneticilerden oluşan ekibimiz; projelerin planlama aşamasından saha uygulamasına kadar tüm süreçleri titizlikle yönetir.

Her proje, ekip içi koordinasyon ve ortak akılla ele alınır.

Detaylara verilen önem, disiplinli çalışma anlayışı ve sahaya hâkimiyet; Ziya Yapı kadrosunun ayırt edici özelliklerindendir.

Konut, kamu ve ticari yapılarda edindiğimiz tecrübe ile; güvenli, işlevsel ve uzun ömürlü yapılar üretmeyi hedefleriz.

Çünkü Ziya Yapı'da her yapı, güçlü bir kadronun ortak emeğiyle yükselir.

The success of Ziya Yapı is based on a team of experts with a high sense of responsibility.

Our team, consisting of architects, engineers, and managers, meticulously manages all processes from the planning stage to the on-site implementation of projects.

Every project is approached with team coordination and collective intelligence.

Attention to detail, a disciplined work ethic, and on-site expertise are distinguishing characteristics of the Ziya Yapı team.

With the experience we have gained in residential, public, and commercial buildings, we aim to produce safe, functional, and long-lasting structures. Because at Ziya Yapı, every building rises with the collective effort of a strong team.





PROJELERİMİZ

OUR PROJECTS



ÜST YAPI ve KONUT PROJELERİ

SUPERSTRUCTURE and HOUSING PROJECTS

TİCARET ve OFİS PROJESİ HALKALI / İSTANBUL

COMMERCIAL and OFFICE PROJECT



35.234 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
35.234 m² Closed Construction Area



6000 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
6000 m² Closed Construction Area



OTEL PROJESİ
ACIBADEM / İSTANBUL
HOTEL PROJECT

KONUT / OFİS PROJESİ KOŞUYOLU / İSTANBUL

HOUSING / OFFICE PROJECT



498 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
498 m² Closed Construction Area

TİCARET / OFİS PROJESİ
KOŞUYOLU / İSTANBUL
COMMERCIAL / OFFICE PROJECT



734 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
734 m² Closed Construction Area

KONUT / OFİS PROJESİ KOŞUYOLU / İSTANBUL

HOUSING / OFFICE PROJECT



593 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
593 m² Closed Construction Area

KONUT PROJESİ ÜSKÜDAR / İSTANBUL

HOUSING PROJECT



2743 m² KAPALI İNŞAAT ALANI
2743 m² Closed Construction Area





SANAYİ ve ENDÜSTRİ YAPILARI

INDUSTRIAL and MANUFACTURING BUILDINGS

AFET KOORDİNASYON MERKEZİ KOCAELİ

DISASTER COORDINATION CENTER



Afet Koordinasyon Merkezi Binası ve Depo, Toplam 12.000 m2
Disaster Coordination Center Building and Warehouse, Total 12,000 m2





OLİMPİK SPOR TESİSLERİ

OLYMPIC SPORTS FACILITIES

OLİMPİK YÜZME HAVUZU

Ziya Yapı, olimpik standartlara uygun spor tesisleri projelerinde; teknik hassasiyet, kalite ve dayanıklılığı ön planda tutar. Yüzme havuzları başta olmak üzere, uluslararası ölçülere ve güvenlik kriterlerine uygun tesisler; uzman kadromuz tarafından titizlikle planlanır ve uygulanır.

Her detayın önem taşıdığı bu yapılarda, işlevsellik ve uzun ömürlü kullanım esastır. Ziya Yapı, sporun gelişimine katkı sağlayan modern ve güvenli tesisler inşa eder.



Ziya Yapı prioritizes technical precision, quality, and durability in its Olympic-standard sports facility projects. Facilities, especially swimming pools, that meet international standards and safety criteria are meticulously planned and implemented by our expert team.

In these structures, where every detail matters, functionality and long-lasting use are essential. Ziya Yapı builds modern and safe facilities that contribute to the development of sports.



YOL ve ALTYAPI PROJELERİ

ROAD and INFRASTRUCTURE PROJECTS

YOL ve ALTYAPI PROJELERİ

ROAD and INFRASTRUCTURE PROJECTS



Ziya Yapı, yol ve altyapı projelerinde mühendislik disiplini, kalite ve sürdürülebilirliği esas alır. Yollar ve çeşitli ulaşım projelerinde; doğru zemin hazırlığı, teknik uygulama ve uzun ömürlü çözümler ön planda tutulur.

Doğalgaz, su ve benzeri altyapı sistemlerinde ise; güvenli, kesintisiz ve dayanıklı çözümler titizlikle hayata geçirilir. Ziya Yapı, şehirlerin gelişimine katkı sağlayan güçlü ve güvenilir altyapılar inşa eder.

Ziya Yapı prioritizes engineering discipline, quality, and sustainability in its ROAD and INFRASTRUCTURE PROJECTSs. In roads and various transportation projects, proper ground preparation, technical application, and long-lasting solutions are prioritized.

In natural gas, water, and similar infrastructure systems, safe, uninterrupted, and durable solutions are meticulously implemented. Ziya Yapı builds strong and reliable infrastructures that contribute to the development of cities.







**Mühendislik sadece hesaplama sanatı değil, akademik birikimi
sahanın gerçekleriyle birleştirerek güven inşa etme disiplini
Ziya Yapı olarak her projede, bilimin ışığını tecrübenin gücüyle harmanlıyoruz.**

Engineering is not just the art of calculation; it is a discipline that builds trust by combining academic knowledge with the realities of the field. At Ziya Yapı, in every project, we blend the light of science with the power of experience.

Murat Barış Mandev
Dr. İnş. Müh. Murat Barış Mandev
Ziya Yapı Yönetim Kurulu Başkanı / Kurucu

SAĞLAM TEMELLER, GÜÇLÜ YARINLAR

 ZIYA YAPI.COM